

ZAPISNIK

sa 6. sjednice Nadzornog odbora
trgovačkog društva PULA PARKING d.o.o.

Vrijeme sjednice: 04.08.2026.. s početkom u 8:20 sati,
Mjesto sjednice: prostorijama društva Pula parking d.o.o., Prilaz kralja Salomona 4.

PRISUTNI:

- ČLANOVI NADZORNOG ODBORA: Ivan Mejak, Boris Siljan
- OSTALI: Mario Peruško (Direktor),
- Zapisničar: LJ.P.R.

Sjednica se snima audio snimačem zvuka.

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice;
2. 6. mjesečni financijski pokazatelj poslovanja;
Prilozi:
Prilog 1: Plan prihoda i rashoda
Prilog 2: analitika prihoda po kanalu prodaje
3. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na donaciju svjetlosnih ukrasa
Javnoj ustanovi Pula film festival;
Prilozi:
Prilog 1: zamolba za donacijom
Prilog 2: popis predmeta donacije
Prilog 3: procjembeni elaborat
4. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Pravilnik o jednostavnoj nabavi.

Ad/1

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Ad/2

Direktor Društva prezentirao je mjesečne pokazatelje poslovanja za prvih šest mjeseci tekuće godine.

Istaknuto je da je količina transakcija ostvarena u većem broju, čime su ostvareni i veći prihodi u prvih 6 mjeseci u odnosu na prošlu godinu (Indeks 118%) dok su rashodi na približno istoj razini kao i prošle godine (Indeks 97%) i

to uz povećanje primanja zaposlenika, tj. povećanje osnovice, uređenje parkirališta u Gladijatorskoj ulici, nabavu novog vozila za nadzor parkirališta i 30 novih samoposlužnih uređaja.

U raspravi je istaknuto da turistički podaci za Pulu utvrđuju da je u lipnju zabilježeno približno 13 % manje noćenja, što je povezano s turističkim kretanjima. Unatoč tome, ostvarena je nešto veća količina prodanih parkirnih karata.

Povećana je prodaja kroz sve kanale prodaje uz smanjenje izdanih dnevnih parkirnih karata, što se pripisuje povećanjem broja samoposlužnih aparata, a time odabir korisnika za kupnjom satne parkirališne karte nasuprot riziku od izdavanja dnevne parkirališne karte.

Mjere smanjenja cijene povlaštenih parkirnih karata u centru grada, kao i širenje prava za stjecanje stanarske povlaštene parkirališne karte su naišle na dobar odaziv među građanima, kao i ukidanje naplate parkiranja za osobna vozila na parkiralištima Gregovica i Marsovo polje 4.

Obzirom na broj povlaštenih parkirališnih karata u odnosu na broj parkirališnih mjesta (gotovo isti broj) neće biti uputno povećavati broj vozila s povlaštenom parkirališnom kartom bez širenja parkirališnih zona.

Posebno je istaknuto poslovanje na lokaciji Karolina, gdje su automati i vanjska blagajna ostvarili 15% veći prihod u odnosu na isto razdoblje prošle godine uz jednaku cijenu parkiranja, što se povezuje uz bolju organizaciju naplate parkirališta.

Nadzorni odbor je usvojio izvješće o šestomjesečnim pokazateljima poslovanja.

Nadzorni odbor je dodatno informiran o nastavku ulaganja u uređenje površina za parkiranje i da je idućem tjednu je planirana objava poziva za prikupljanje ponuda za uređenje parkirališta Marsovo polje 2 – Stara Mehanika (javno savjetovanje prije samog postupka).

Nakon završetka radova odnosno uređenja parkirališta u Vrtlarskoj, planira se nastavak aktivnosti na drugim lokacijama. Nadalje, planirano je uređenje odnosno postupci nabave za lokacije Emova ulica, u rujnu, te potom Riva i „otok“ na Mandraču, Valovine i Marsovo polje 3, kao i nabava opreme kojom bi se parkirališta zatvorila barijerama, kako bi se smanjilo izdavanje dnevnih parkirališnih karata, a korisnike poticalo za kupnju satnih parkirališnih karata. Prema najavama s gradilišta u Vrtlarskoj ulici, predviđa se dovršetak parkirališta krajem godine, te će se isto moći početi koristiti uz deposjedizirano parkiralište kod „Porećanke“ uz samoposlužne aparate do montaže rampi.

Direktor je istaknuo da je plan da se za navedene lokacije postupci nabave raspišu tijekom tekuće i početkom iduće godine, odnosno po dovršetku izrade tehničke dokumentacije, potrebnih dozvola i izrade DON-u.

Ad/3

Direktor Društva otvorio je pitanje prijenosa prava vlasništva nad svjetlosnim ukrasima, te zatražio suglasnost Nadzornog odbora za donaciju.

Obrazloženo je da se svjetlosni ukrasi po zahtjevu doniraju Javnoj ustanovi Pula film festival, tj. organizatoru koji će biti odgovoran za njihovu daljnju provedbu i korištenje.

Vrijednost svjetlosnih ukrasa utvrđena je na temelju procjemenog elaborata ovlaštenog vještaka.

Nakon rasprave, Nadzorni odbor dao je suglasnost za predmetnu donaciju.

Ad/4

Direktor Društva upoznao je članove Nadzornog odbora s Nacrtom pravilnika o jednostavnoj nabavi.

Istaknuto je da su izmjene relevantnih propisa donesene prije šest mjeseci te da je propisan rok za usklađenje do 1. rujna. U tijeku je javno savjetovanje.

Nacrtom pravilnika predlaže se usklađenje postupaka jednostavne nabave s važećim zakonskim odredbama, pri čemu su izmijenjeni pragovi za

jednostavnu nabavu. Predviđen je prag od 50.000,00 eura za robu i usluge te 100.000,00 eura za radove.

Nadzorni odbor dao je suglasnost na akt.

Predsjednik Nadzornog odbora
Ivan Mejak

